

Soudní exekutor JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan, LL.M.
Exekutorský úřad Praha 4
adresa: Školská 695/38, 110 00 Praha, Česká republika
tel.: 277 277 920
e-mail: podatelna@cupraha4.cz

datová schránka: mupep9r
internetové stránky: www.eupraha4.cz

č. j. 189 EX 1588/18-15

**EXEKUČNÍ PŘÍKAZ
K PROVEDENÍ EXEKUCE POSTIŽENÍM OBCHODNÍHO ZÁVODU**

Povinný:	1/ CARLINE, s.r.o., se sídlem Hornoměřolupská 1290/22a, Praha-Hostivař, IČ: 27117227; 2/ Lubomír Novotný, bytem Hornoměřolupská 1290/22a, Praha,
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)*	5.608.936,16 Kč
Oprávněný:	Lucie Motlíková bytem Sloupecká 45, Měchenice, PSČ: 252 06, dat. nar.: 18.07.1972
Obchodní závod	Obchodní závod povinného CARLINE, s.r.o., se sídlem Hornoměřolupská 1290/22a, Praha-Hostivař, IČ: 27117227
Pověření soudního exekutora vydal: Obvodní soud pro Prahu 10 dne 23.10.2018 pod č. j. 54 EXE 3336/2018-17	
Exekuční titul: notářský zápis vydal: JUDr. Tomáš Strnad, notář ze dne 22.08.2018 č. j. NZ 1307/2018, N 1411/2018	

* Částka odpovídá řádce 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan, LL.M. rozhodl o provedení exekuce postižením obchodního závodu povinného: CARLINE, s.r.o., se sídlem Hornoměřolupská 1290/22a, Praha-Hostivař, IČ: 27117227 k vymození pohledávky oprávněného. Exekuce postižením závodu se vztahuje na tyto nemovitě věci:

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha	Obec: 554782 Praha			
Kat.území: 732052 Hostivař	List vlastnictví: 1522			
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
<hr/>				
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl		
<hr/>				
<i>Vlastnické právo</i>				
CARLINE, s.r.o., Hornoměřolupská 1290/22a, Hostivař, 10200 Praha 10		27117227		
<hr/>				
B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
898/1	227	ostatní plocha	ostatní komunikace	
898/2	189	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Hostivař, č.p. 1290, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: 898/2</i>				

jakož i na jmění, které slouží provozování závodu povinného nebo vzhledem ke své povaze má tomuto účelu sloužit, a to podle stavu, jaký tu bude ke dni příklepu. Slouží-li k využití postiženého závodu věc v přídatném spoluvlastnictví, vztahuje se exekuce i na podíl na této věci v přídatném spoluvlastnictví.

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu převedl závod nebo část závodu na někoho jiného;

2. po doručení exekučního příkazu majetek, který slouží k provozování závodu nebo vzhledem ke své povaze má tomuto účelu sloužit, převedl na jiného, zatížil jej nebo s ním jinak nakládal bez souhlasu správce obchodního závodu.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k obchodnímu závodu, k jeho části nebo k majetku náležejícímu k obchodnímu závodu předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou.
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda obchodní závod nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takový závod, zda má právo s ním volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře;

IV. Povinnému se příkazuje, aby správci obchodního závodu umožnil kdykoliv nahlížet do účetní evidence a dalších písemností týkajících se obchodního závodu a bez omezení vstupovat do všech prostor obchodního závodu.

II. Správcem obchodního závodu se ustanovuje Mgr. Ing. Ivana Zálešáková, IČ 60294914, se sídlem Dr. E. Beneše 1873/61, 792 01 Bruntál, pobočka ČSA 16, 785 01 Šternberk.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí poškozen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžel povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze – li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, těm, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, příslušnému rejstříkovému soudu nebo orgánu, který vede jiný rejstřík, v němž je povinný zapsán, správci a spoluvlastníku povinného.

V Praze dne 01.11.2018

JUDr. et Mgr. Jirí Leskovjan, LL. M., soudní exekutor

Vyřizuje: **Milena Kovaříková**

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

2. Postup v exekuci poškozením obchodního závodu

Informace o vedení exekuce poškozením obchodního závodu jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžitá povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	4.808.679,- Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (01.11.2018)	28.010,96 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	0,- Kč
4	vymáhaná peněžitá povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	4.836.689,96 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	0,- Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	0,- Kč
7	odměna soudního exekutora	633.670,- Kč
8	pašální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	4.550,- Kč
9	další náklady exekuce	0,- Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	134.026,20 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	772.246,20 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	5.608.936,16 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

1	úroky z prodlení, 0.0082 % denně z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání exekučního příkazu	394,52 Kč
---	--	-----------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1)**, která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 4200477215/6800, variabilní symbol 158818,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan, LL.M.,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 4200477215/6800, variabilní symbol 158818.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan, LL.M., exekutorského úřadu Praha 4:

Pondělí 09:00 – 12:00 13:00 – 17:00

Úterý 09:00 – 12:00

Středa 09:00 – 12:00 13:00 – 17:00

Pokladní hodiny:

Pondělí 09:00 – 12:00 13:00 – 17:00

Úterý 09:00 – 12:00

Středa 09:00 – 12:00 13:00 – 17:00

Čtvrtek 09:00 – 12:00

Hodiny pro telefonický kontakt:
Pondělí až Pátek 09:00 – 16:30

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.